

**Анкета управляющей организации
ООО "ГК "УО АМЕТИСТ"**

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	ООО "ГК "УО АМЕТИСТ"
2	Краткое наименование	ООО "ГК "УО АМЕТИСТ"
3	Организационная форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
4	Руководитель	Гарханов Дмитрий Алексеевич, Директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	7327067670
6	ОГРН или ОГРНИП	1137327001240
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	24.06.2010
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Инспекция Федеральной налоговой службы по Засвияжскому району г.Ульяновска
7	Юридический адрес	обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул, Отрадная, д. 8а
8	Фактический адрес	обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул, Отрадная, д. 8а
9	Почтовый адрес	обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул, Отрадная, д. 8а
10	Режим работы	с 8-00 до 17-00
11	Телефон	62-81-68
12	Электронный адрес	ametist04@yandex.ru
13	Интернет сайт	http://gkh73.ru/
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	услуги, оказываемые управляющей организацией по обеспечению поставки в многоквартирный дом коммуналь Расторгнутые договора управления МКД в 2013году..docx
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	нет данных
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	1
	— административный персонал, чел.	1
	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	0
22	Уволено за отчетный период, чел.	0
	— административный персонал, чел.	0

22	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	0
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	нет данных
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет данных
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	нет данных
27	Члены ревизионной комиссии	нет данных
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	нет данных

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	581
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	1
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	1
3	Количество домов под управлением на начало периода	1
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	1
4	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	0
	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	19.10878
	— по домам до 25 лет	19.10878
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
5	— по аварийным домам	0
	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	19.10878
	— изменение площади по заключенным договорам	0
6	— изменение площади по расторгнутым договорам	0
	Средний срок обслуживания МКД, лет	5
	— по домам до 25 лет	5

6	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	16637
	— по домам до 25 лет	16637
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	54876
	— по домам до 25 лет	54876
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	16637
	— по домам до 25 лет	16637
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	0

6	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	0
8	Годовая бухгалтерская отчетность	см. прикрепленный файл, ГК УО АМЕТИСТ_2013 год

Дополнительно для товариществ или кооперативов:

9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	нет данных
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	нет данных
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	нет данных
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	нет данных
13	Аудиторские заключения	нет данных

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	3124
	— по домам до 25 лет	3124
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	4803.00
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	48030
	— отопление	28818
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	9606
	— холодное водоснабжение	5305
	— водоотведение	4301

4	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	48030.00
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	38245.8
	— отопление	2801.3
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	1867.5
	— холодное водоснабжение	20146.2
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	2936.285
	— по домам до 25 лет	2936.285
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	8808.855
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	70.29271
	— по домам до 25 лет	70.29271
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	36.9748
	— по домам до 25 лет	36.9748
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0

2	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	0
	— Субсидии	0
	— Кредиты	0
	— Финансирование по договорам лизинга	0
	— Финансирование по энергосервисным договорам	нет данных
	— Целевые взносы жителей	0
	— Другие источники	0
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	120020
	— отопление	60450
	— электричество	13608
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	40300
	— холодное водоснабжение	5662
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	27125
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	25800
	— холодное водоснабжение	1325
6	Проект договора управления	ДОГОВОР УПРАВЛЕНИЯ для сайта.doc проект дополнительного соглашения.doc
	Стоимость услуг	см. прикрепленный файл, Перечень и стоимость услуг Рябикова 106.pdf ryabikova-106_2.xls
	Тарифы	Тариф на тепловую энергию на 2013 год (приказ Минэкономки Ульяновской области от 18.12.12.г. № 06-704) С 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г. С 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г. 1362,43 руб./Гкал 1524,32 руб./ Гкал Тарифы на компоненты горячей воды на 2013 год (приказ Минэкономки Ульяновской области от 18.12.12.г. № 06-704) С 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г. С 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г. Компонент на тепловую энергию Компонент на теплоноситель Компонент на тепловую энергию Компонент на теплоноситель 1362,43 руб./Гкал 28,32 руб./м? 1524,32 руб./ Гкал 30,74 руб./ м? Тариф на электрическую энергию на 2013 год (приказ Минэкономки Ульяновской области от 20.11.12 г. № 06-499)

6	Тарифы	<p>С 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г. С 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г. Одноставочный Тариф, дифференцированный по двум зонам суток Одноставочный Тариф, дифференцированный по двум зонам суток 2,51 руб./кВтч День – 2,52 руб./кВтч Ночь – 1,26 руб./кВтч 2,85 руб./кВтч День – 2,86 руб./кВтч Ночь – 1,43 руб./кВтч</p> <p>Тариф на холодную воду на 2013 год (приказ Минэкономики Ульяновской области от 20.11.12 г. № 06-476)</p> <p>С 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г. С 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г. 16,87 руб./м? 18,03 руб./м?</p> <p>Тариф на водоотведение на 2013 год (приказ Минэкономики Ульяновской области от 20.11.12 г. № 06-485)</p> <p>С 01.01.2013 г. по 30.06.2013 г. С 01.07.2013 г. по 31.12.2013 г. 14,49 руб./м? 15,49 руб./м?</p> <p>Дома данной управляющей организации находятся на непосредственной форме управления , Тарифы на коммунальные услуги на 2013 год.pdf Тариф на ком. услуги2014.xlsx Перечень и стоимость услуг на 2015г Кадьяна 3.pdf Тариф на коммунальные услуги на 2015год.pdf</p>
---	--------	--